

Rev A 28.05.2015 nová skladba podlahy F6.3,
zrušený pohled C8

Rev.	Datum/Date	Poznámky/Notes
------	------------	----------------

Spolupráce / Co-operation:

Generální projektant / General designer:	Plaská 5/623, Praha 5 15000, Česká republika Tel. +420 257 311 354 e-mail: iba@ibarch.cz web: www.ibarch.cz
	
Ian Bryan Architects s.r.o.	

Část - Název/Part - Drawing Title:		
D.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ TABULKA SKLADEB A POVRCHŮ COMPOSITION AND FINISHES SCHEDULE		
Akce/Job:		
STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU A PŮDNÍ VESTAVBA		
Klient/Client:		
KOZI 3 s.r.o. U Kamýku 284/11, Kamýk 142 00 Praha		
Stupeň/Purpose:		
TENDER		
Zodp. projektant/Responsible:		
Dipl.Arch. Ian M.Bryan		
Kreslil/Drawn:	Kontroloval/Checked:	
HN	DD	
Měřítko/Scale:	Formát/Format:	Datum/Date:
-	A3	05/2015
Číslo výkresu/Drawing No.:	Rev:	
21322_T_D1.1_703	-	

Všechny rozměry kontrolovat na stavbě. Neodměřujte z tohoto výkresu. Informujte architekty o nesrovnalostech důležitých pro realizaci	All dimensions to be checked on site. Do not scale off the drawing. Inform the architects of any errors/irregularities of any errors/irregularities ©IBA s.r.o. All rights reserved
---	--

PODLAHY

6NP tl. podlahy 110mm

F6.1 6NP - DŘEVĚNÁ PODLAHA

- nášlapná vrstva z dřevěných masivních lamel tl.20mm, šířka 150mm lepených k podkladu, DUB-kartáčovaný povrch-osmo olej/vosk, MDF profilovaný sokl výšky 160, tl.16mm+bílý lak (dle obložek dveří) Quick-Step Incizo, Olovo, natíratelný, bude předložen vzorek podlahy a soklu ke schválení 20
- celoplošné lepení k podkladu, podklad musí odpovídat ČSN a požadavkům dodavatele dřevěné podlahy, zejména rovinnost a vlhkost podkladu, teplotní a vlhkostní podmínky při pokládce mají odpovídat podmínkám při běžném provozu objektu
- samonivelační anhydritový potěr, např. Anhyment C20/30, min tl. 40mm 40
- separační PE folie
- kročejový polystyren, např. Rigifloor 4000 50

110

Podklad:

- nová želebetonová stropní deska na profilovaných plechách, mezi stávající dřevěné trámy vložena akustická izolace tl. 180mm z minerální vlny , např. Isover Piano. Nové ocelové nosníky opatřit požárním obkladem REI 45DP1

Pozn.1: Stávající podlaha tvořena dřevěnými parketami tl. 15mm, prkenným záklopem tl. 24mm, dřevěnými polštáři 120/80mm, zásypem stavební sutí max tl.200mm a prkenným záklopem tl.24mm s přelištovanými spárami. Všechny tyto vrstvy budou odstraněny.

Pozn.2: Na klenbách bude provedeno dorovnání pat zásypem, např. liapor a následně bude přetažena stropní deska tl. 60mm vyztužená kari sítí. Tato žb deska bude pokladem pro výše uvedené skladby podlah

Pozn.3: Tl. podlahy bude případně uzpůsobena tak, aby navazovala na stávající podlahu hlavní podesty

F6.2 6NP - KERAMICKÁ DLAŽBA

- nášlapná vrstva - keramická dlažba dle výběru investora 600x600mm, spárovací hmota v barvě dlažby-bude vybrána architektem na základě vzorků spárovací hmoty, např. Mapei Ultracolor Plus, konkrétní typ dlažby bude vybrán architektem, sokl ve vstupních chodbách bude proveden dle dřevěné podlahy 10
- lepicí tmel, např. Mapei 5
- v koupelně a na WC bude provedena hydroizolační stěrka vytažená též do oblasti soklu min 150mm , např. Mapei
- samonivelační anhydritový potěr, např. Anhyment C20/30, min tl. 40mm 45
- separační PE folie
- kročejový polystyren, např. Rigifloor 4000 50

110

Podklad:

- nová želebetonová stropní deska na profilovaných plechách, mezi stávající dřevěné trámy vložena akustická izolace tl. 180mm z minerální vlny , např. Isover Piano. Nové ocelové nosníky opatřit požárním obkladem REI 45DP1

Pozn.1: Stávající podlaha tvořena dřevěnými parketami tl. 15mm, prkenným záklopem tl. 24mm, dřevěnými polštáři 120/80mm, zásypem stavební sutí max tl.200mm a prkenným záklopem tl.24mm s přelištovanými spárami. Všechny tyto vrstvy budou odstraněny.

F6.3 6NP - KERAMICKÁ DLAŽBA S PODLAHOVÝM VYTÁPĚNÍM, KOUPELNA č.m. 11.10	
- nášlapná vrstva - keramická dlažba dle výběru investora 600x600mm, spárovací hmota v barvě dlažby-bude vybrána architektem na základě vzorků spárovací hmoty, např. Mapei Ultracolor Plus, konkrétní typ dlažby bude vybrán architektem	10
- lepicí tmel, např. Mapei	5
- hydroizolační stěrka vytažená do oblasti soklu min 150mm a do výšky min 2,1m v místě sprchového koutu např. Mapei	
- samonivelační anhydritový potěr, např. Anhyment C20/30, min 40mm nad rozvody podlahového vytápění, celková tloušťka cca 60mm (včetně zalití rozvodů podlahového vytápění)	65
- systémová deska podlahového vytápění, Rehau Varionova 30-2 s kročejovou izolací 30mm + trubky 17x2mm dle projektu vytápění, celková tloušťka 50mm, stlačitelnost max 2mm	30
	110
Podklad:	
- nová želebetonová stropní deska na profilovaných plechách, mezi stávající dřevěné trámy vložena akustická izolace tl. 180mm z minerální vlny , např. Isover Piano. Nové ocelové nosníky opatřit požárním obkladem REI 45DP1	

Pozn.1: Stávající podlaha tvořena dřevěnými parketami tl. 15mm, prkenným záklopem tl. 24mm, dřevěnými polštáři 120/80mm, zásypem stavební sutí max tl.200mm a prkenným záklopem tl.24mm s přelištovanými spárami. Všechny tyto vrstvy budou odstraněné.

7NP tl. podlahy 75mm

F7.1 7NP - DŘEVĚNÁ PODLAHA	mm
- nášlapná vrstva z dřevěných masivních lamel tl.20mm, šířka 150mm , DUB-kartáčovaný povrch-osmo olej/vosk, lepeno k podkladu, MDF profilovaný sokl výšky 160, tl.16mm+bílý lak (dle obložek dveří) Quick-Step Incizo, Olovo, natíratelný, bude předložen vzorek podlahy a soklu ke schválení	20
- celoplošné lepení k podkladu, podklad musí odpovídat ČSN a požadavkům dodavatele dřevěné podlahy, zejména rovinnost a vlhkost podkladu, teplotní a vlhkostní podmínky při pokládce mají odpovídat podmínkám při běžném provozu objektu	
- samonivelační anhydritový potěr, např. Anhyment 30	35
- separační PE folie	
- kročejová izolace ze skelných vláken Isover TDPS	20
	75
Podklad 1:	
nová želebetonová stropní deska	
Podklad 2 v místě snížené stropní konstrukce u teras:	
dorovnání výšky stropní konstrukce pomocí tepelné izolace cca 60mm EPS 100Z a roznášecí betonové desky tl. 65mm s vloženou Kari sítí	

Pozn.1: Stávající podlaha tvořena keramickou dlažbou-půdovkami tl. 25mm kladenými do malty, zásypem stavební sutí max tl.120mm a prkenným záklopem tl.24mm s přelištovanými spárami. Všechny tyto vrstvy budou odstraněné.

Pozn.2: Navržená skladba podlahy je minimalizována ohledem na světlé výšky v podkroví. V podlaze nelze vést instalace topení a vody - nutno využít sádkartonových a zděných stěn.

F7.2 7NP - KERAMICKÁ DLAŽBA	mm
- nášlapná vrstva - keramická dlažba dle výběru investora 600x600mm, spárovací hmota v barvě dlažby-bude vybrána architektem na základě vzorků spárovací hmoty, např. Mapei Ultracolor Plus, konkrétní typ dlažby bude vybrán architektem, sokl ve vstupních chodbách bude proveden dle dřevěné podlahy	10
- lepicí tmel na suché podlahy, např. Mapei	5
- v koupelně a na WC bude provedena hydroizolační stěrka vytažená též do oblasti soklu min 150mm , např. Mapei	
- samonivelační anhydritový potěr, např. Anhyment 20/30	40
- separační PE folie	
- kročejová izolace ze skelných vláken Isover TDPS	20
	75
Podklad:	
- nová želebetonová stropní deska	

Pozn.1: Stávající podlaha tvořena keramickou dlažbou-půdovkami tl. 25mm kladenými do malty, zásyem stavební suti max tl.120mm a prkenným záklopem tl.24mm s přelištovanými spárami. Všechny tyto vrstvy budou odstraněné.

Pozn.2: Navržená skladba podlahy je minimalizována ohledem na světlé výšky v podkroví. V podlaze nelze vést instalace - nutno využít sádrokartonových a zděných stěn.

F7.3 7NP - TERACO (SPOLEČNÁ CHODBA)	
- lité Teraco , barva bude upřesněna architektem	15
- samonivelační anhydritový potěr, např. Anhyment 20/30	40
- separační PE folie	
- kročejová izolace ze skelných vláken Isover TDPS	20
	75
Podklad:	
- nová želebetonová stropní deska	

F7.4 7NP - TERACO (SCHODIŠTĚ)	
- lité Teraco v tl. 15mm, barva bude upřesněna architektem	

Podklad:
- nové železobetonové schodiště

F7.5 7NP - VENKOVNÍ SKLADY	
- epoxidový nátěr	
- betonová mazanina tl. 60 vyztužená Kari sítí	
- tepelná izolace na bázi PIR, Kingspan Thermarroof TR 26, napětí v tlaku při 10% deformaci >150kPa, tl. 80mm	
- tepelná izolace EPS 150S tl. 40mm	
- pojistná hydroizolace, parozábrana - SBS modifikovaný asfaltový pás s AL vložkou, Glastek 40 Al mineral, bodově natavit k podkladu	
Podklad:	
- nová žb konstrukce stropu	

Pozn.:

1/ Všechny nášlapné vrstvy a jejich povrchové úpravy budou před pokládkou vyvzorkovány a odsouhlaseny.

2/ Všechny podlahy jsou navrženy jako těžké plovoucí, tj. pružně oddělené od vodorovných i svislých konstrukcí. Po obvodech místností bude aplikován , např. pružný pásek ethafoam.

3/ Při přechodu podlah (nášlapných vrstev) bude použita nerezová přechodová lišta, např. Schluter Schiene

4/ Pevnost anhydritové směsi bude stanovena dodavatelem s ohledem na minimální dosažitelné tloušťky podlahové roznášecí vrstvy a stlačitelnost podkladu.

5/ Původní dlažba na podestě GNP musí zůstat zachována, chybějící části budou doplněny.

STŘECHY

S1 ŠIKMÁ HLAVNÍ STŘECHA

- vláknocementové šablony tvaru a barevnosti dle stávajících, např. eternit nebo cembrit, česká šablona Horal-tl. šablony je 5,2mm (standardní tl. jsou 4mm), větší tloušťka šablony je volena s ohledem na nižší než bezpečný sklon střechy (BSS=30°, skutečný 26-46°), barva šedá, francouzské krytí, protisněhové lopatkové zachytávače v barvě krytiny "ob jednu" šablonu, u hřebene osazené provětrávací trojúhelníkové větrací hlavice a dále provětrávaný velký hřebenáč (vše v barvě krytiny)
 - latě 30x50mm
 - kontralatě min 50x50mm (min provětrávací mezera 50mm)
 - pojistná folie lehkého typu, např. Dekten Multi-Pro folie musí být odolná proti působení impregnačních prostředků, podtěsnění úžlabních kontralatí, ve střešních rovinách se sklonem pod 30° musí být splepené přesahy a všechny kontralatě musí být podtěsněné - třída těsnosti DHV 3 dle CKPT 2014
 - nadkrovní tepelná izolace na pero a drážku, např. Topdek 022 PIR, tl.140mm
 - parozábrana-samolepící modifikovaný asfaltový pás, např. Topdek AL Barrier
 - dřevěné bednění tl. 24mm
-

S2 TERASY

- pochozí dřevěný rošt z exotických dřevin, např. massaranduba, rozměry š.140mm, tl.25mm, osazeno na pryžových alt. plastových rektifikovatelných terčích 60
 - separační geotextílie, Filtek 300
 - hydroizolační fólie tl. 1,5mm určená k přitížení, např. Dekplan 77
 - separační geotextílie, Filtek 300
 - tepelná izolace na bázi PIR, Kingspan Thermo roof TR 26, napětí v tlaku při 10% deformaci >150kPa 80
 - tepelná izolace ve spádu 1,5%, EPS 150S, stabilizovaný pěnový polystyren, tl. min 20mm 20-36
 - pojistná hydroizolace a parozábrana, SBS modifikovaný asfaltový pás s AL vložkou, Glastek 40 Al 5
 - mineral, bodově natavit k podkladu
 - asfaltová penetrace, Dekprimer
 - železobetonový strop, viz statika
-

S3 BALKONY

- mrazuvzdorná dlažba dle stávající, bude upřesněno architektem, cena materiálu do 700kc/m2, spárovací hmota např. Mapei, sokl z dlažby výška 100mm 10
 - lepící tmel do exteriéru, např. Mapei
 - systémový separační pás do tmelu, např. Schluter Ditra-Drain 4
 - hydroizolační pás (stěrka), např. do tmelu Schluter-Kerdi
 - betonová mazanina ve spádu min 1,5%, 25-45
 - nosná železobetonová deska na profilovaných plechách
-

VNITŘNÍ POVRCHY

W1 NOVÉ OMÍTKY

- finální bílý prodyšný omyvatelný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt
 - vápenný štuk
 - vápenocementová jádrová omítka
 - na základě individuálního posouzení stavu podkladu použít kontaktní můstek (vyrovnávač nasákavosti apod.)
 - podkladem je cihelné zdivo stávající, nové
-

W2 VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍCH OMÍTEK

- finální bílý prodyšný omyvatelný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt
 - vápenný štuk, stávající štuk bude odstraněn
 - stávající omítka zbavená štukové vrstvy až na jádro, vyspravená maltou VPC, celoplošně přetaženo perlínkou, na základě individuálního posouzení stavu podkladu použít kontaktní můstek (vyrovnávač nasákavosti, apod.)
-

W3 NÁTĚR NA SDK

- finální bílý prodyšný omyvatelný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt
 - sádrokartonová deska řádně přestěrkována, stupeň jakosti min Q2
-

W4 KERAMICKÝ OBKLAD KOUPELEN

- keramický obklad dle výběru investora 300x600mm, kladení dle výkresu spárořezu, spárovací hmota v barvě obkladu-bude vybrána architektem na základě vzorků spárovací hmoty, např. Mapei Ultracolor Plus
 - lepicí tmel, např. Mapei
 - v místě sprchových koutů a van bude pod obklad aplikovaná hydroizolační stěrka do výšky min 2,1m, např. Mapei
 - v případě cihelného zdiva - jádrová MVC omítka pod obklad, např. systém Baumit (stávající omítka odstraněna), alt. je podkladem sádrokartonová stěna
-

W5 OBKLAD ZA KUCHYŇSKOU LINKOU

- skleněný obklad, barevné kalené sklo lepené na stěnu, podklad dle požadavků dodavatele, barevnost dle investora
 - stávající nebo nová omítka na cihelném zdivu, alt SDK konstrukce
-

VNĚJŠÍ POVRCHY - FASÁDA

WE1 OMÍTKA NA STŘEŠNÍCH ATIKÁCH, OPRAVY FASÁDY

- silikátový nátěr, barevnost dle stávající omítky
 - štuková vrstva
 - stávající omítka, nesoudržné části odstranit a nahradit jádrovou VPC omítkou+perlínka
-

WE2 OMÍTKA KOMÍNOVÝCH TĚLES

- stávající omítka bude kompletně odstraněna, spáry budou proškrábnuté
 - na stávající cihelné zdivo bude provedena nová vápenocementová omítka (vhodná do exteriéru), povrch omítky bude transparentním nátěrem hydrofobizován, hlavu komínů bude nutné rovněž opravit (nově přebetonovat) a hydrofobizovat
 - na základě individuálního posouzení stavu podkladu použít kontaktní můstek (vyrovnávač nasákavosti apod.)
-

WE3a VENKOVNÍ OMÍTKA NA TERASÁCH

- silikátový nátěr, barevnost dle stávající omítky
 - vnější štuk, např. systém Baumit
 - VPC jádrová omítka pro venkovní použití, např. systém Baumit na zdivu Ytong, penetrace dle doporučení dodavatele
-

WE3b VENKOVNÍ OMÍTKA NA TERASÁCH - KONTAKTNÍ ZATEPLENÍ

- silikátový nátěr, barevnost dle stávající omítky
 - hladká silikátová omítka kontaktního zateplovacího systému + tmel+perlínka, např. systém Baumit
 - zateplení minerální vlnou tl. 100mm, např. Isover TF Profi
 - podklad tvořen zdivem Ytong tl. 200mm
-

Pozn.:

*1/ Před aplikací omítek a finálního nátěru budou provedeny a odsouhlaseny vzorky, cca 0,5m².
Rovněž bude předem odsouhlasena lamela dřevěného obkladu a jeho povrchová úprava.*

2/ Přechody mezi zdivem z Cp a Ytongem budou ošetřené perlínkou

PODHLÉDY, ÚPRAVY STROPU

C1 OPRAVA STÁVAJÍCÍCH OMÍTEK

- finální bílý prodyšný omyvatelný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt
- nový vápenný štuk (stávající vrstva štuky bude odstraněna)
- stávající vyspravený podklad z jádrové omítky přetažený perlinkou, na základě individuálního posouzení stavu podkladu použít kontaktní můstek

Pozn.:

Rozvody elektroinstalací budou vedeny ve strojově připravené drážce

C2 SÁDROKARTONOVÝ PODHLED SAMONOSNÝ PROTIPOŽÁRNÍ

- finální bílý omyvatelný prodyšný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt, nátěr nebude prováděn pokud bude pod podhledem instalovaný podhled C3
- samonosný sádrokartonový podhled - celková požadovaná požární odolnost stropu REI45' DP1, 2x12,5mm Knauf Diamant na roštu z dvojitých profilů UA100 (dle rozpětí), napojení na stěnu pomocí sádrového fabionu, mezi profily vložena akustická izolace z kamenných vláken Isover AKU tl. 60mm
- mezi ocelové stropní profily bude fixována akustická izolace z minerální vlny tl. 180mm, např. Isover Piano

Pozn.:

V koupelnách a na WC bude na podhled zavěšený podhled typu C3, max plošná hmotnost 0,15kN/m²

C3 SÁDROKARTONOVÝ PODHLED (WC, KOUPELNY, CHODBY)

- finální bílý omyvatelný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt
- sádrokartonový podhled 1xRB tl. 12,5mm na dvojitém ocelové roštu, ve vlhkých prostorech (koupelny, WC) bude použito desek impregnovaných

Pozn.:

V místnostech 13.06, 13.07 a 14.03, 14.04, 14.05 bude nad podhledem C3 instalovaný podhled C4 tak, aby byly zakryty všechny dřevěné prvky krovu (tj. požárně ochráněné). V nepřístupných místech nelze aplikovat na dřevěné prvky požární nátěr.

C4 PODKROVÍ - PROTIPOŽÁRNÍ PODHLED

- finální bílý omyvatelný prodyšný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt
 - požární sádrokartonový podhled mezi krokvy, 2xRF 12,5mm na dřevěném nebo ocelovém roštu, požadovaná odolnost EI30DP2
 - viditelné dřevěné prvky krovu musí vykazovat odolnost R30DP3, pokud prvek nemá tuto odolnost, bude opatřen bezbarvým požárním nátěrem např. systém Flamgard Transparent + ochranný lak (např. průřez krokví dle PBRŠ vyhoví, vaznice, kleštiny, sloupky nevyhoví), odolnost všech viditelných dřevěných prvků bude doložena certifikátem
 - před aplikací požárního nátěru bude stávající dřevo zbaveno prachu a nečistot, dále bude broušením zbaveno starého požárního nátěru a map po zatékání, všechny dřevěné prvky budou ošetřeny bezbarvým nátěrem proti dřevokazným houbám a škůdcům, **nové v interiéru viditelné dřevěné prvky budou postaršovacím nátěrem vzhledově sjednoceny se stávajícími prvky**
-

C5 PODKROVÍ - SPOLEČNÁ CHODBA

- finální bílý omyvatelný prodyšný nátěr 2x, např. Dulux Vinil Matt s penetrací dle doporučení dodavatele nátěru, např. Dulux Grunt
- zavěšený sádrokartonový podhled 2x12,5mm RF na ocelové roštu, požadovaná odolnost EI30DP2

Pozn.:

Pro zapuštěná svítidla musí být provedeno protipožární opláštění

C6 PROTIPOŽÁRNÍ OBKLAD OCELOVÝCH NOSÍKŮ (ve stropě mezi 5 a 6NP)

- všechny ocelové nosníky vkládané v rámci dřevěných trámových stropů musí mít dle PBŘS zajištěnou odolnost R45' DP3, desky Promat, Rigips, Knauf nutné systémové dotěsnění požárního obkladu v profilu plechu
-

C7 PROTIPOŽÁRNÍ PODHLED VENKOVNÍHO SKLADU

- finální bílý omyvatelný prodyšný nátěr 2x do exteriéru
 - protipožární podhled ze sádrovláknitých desek vhodných k použití ve chráněném exteriéru, požadovaná odolnost dle PBŘS EI30DP2, 2x12,5mm Rigidur na ocelovém roštu na přímých závěsech
-

Pozn.:

1/ Před aplikací omítek a finálního nátěru bude proveden a odsouhlasen vzorek

2/ Uskakující potrubí vody a kanalizace sloužící k jiným bytům bude vedeno v SDK opláštění 2x12,5mm desky Diamant, modré akustické, dutina bude vyplněna minerální vlnou.